



MAJLIS BANDARAYA SHAH ALAM

JADUAL PERTAMA KAEDAH-KAEDAH PENGAWALAN PERANCANGAN (AM) (SELANGOR 2001) Borang A1-B

PERMOHONAN UNTUK KEBENARAN MERANCANG (PENDIRIAN BANGUNAN) (Kaedah 2(1))

Kepada :
Majlis Bandaraya Shah Alam,
Tingkat 9, Wisma MBSA,
Persiaran Perbandaran,
40000 Shah Alam.

Saya/Kami
(Nama penuh pemohon dengan huruf besar)

beralamat

.....No. KPPN dengan ini memohon untuk kebenaran
merancang berkenaan dengan pemajuan yang berikut :-

- ☐ (a) Untuk mendirikan/membina/menjalankan di atas tanah yang diperihalkan di bawah ini *suatu bangunan/bangunan-bangunan/kerja-kerja mengikut pelan yang disertakan ;
- ☐ (b) Untuk memecah/bahagi tanah yang diperihalkan di bawah ini mengikut pelan yang disertakan ;
- ☐ (c) Untuk menyatukan tanah-tanah yang diperihalkan di bawah ini mengikut pelan yang disertakan ;
- ☐ (d) Untuk membuat perubahan yang matan dalam penggunaan tanah yang diperihalkan di bawah ini mengikut pelan yang disertakan ;
- ☐ (e) Untuk membuat perubahan yang matan dalam penggunaan bangunan di atas tanah yang diperihalkan di bawah ini mengikut pelan yang disertakan ;
- ☐ (f) Untuk menjalankan *tambahan/perubahan ke atas sesuatu bangunan di atas tanah yang diperihalkan di bawah ini mengikut pelan yang disertakan ;

Penggunaan tanah yang sedia ada

Penggunaan bangunan yang sedia ada (jika ada) di atas tanah

.....

.....

Kepentingan pemohon pada tanah; tuan punya/penduduk/bakal pembeli/kepentingan lain.

.....

2. Seperti yang dikehendaki oleh kaedah 2(2) Kaedah-Kaedah Pengawalan Perancangan (Am) (Selangor) 2001, saya/kami sekarang menyerahkan semua dokumen-dokumen dan pelan-pelan yang relevan sebagaimana yang ditetapkan dalam Jadual Kedua.

3. Seperti yang dikehendaki oleh kaedah 4 Kaedah-Kaedah Pengawalan Perancangan (Am) (Selangor) 2001, saya/kami sekarang menyerahkan bayaran sebanyak RM..... (Ringgit Malaysia) sebagaimana yang ditetapkan dalam Jadual Ketiga. (Fee Permohonan Kebenaran Merancang)

Tarikh :

.....

(Tandatangan Pemohon)

* Tanda ☐ dalam kotak yang berkenaan.

** Potong mana yang tidak berkenaan.*

Perihal Tanah

Majlis Bandaraya Shah Alam.

No. Geran/No. Pajakan/No. Hakmilik Sementara :

Alamat :

Jenis penggunaan (bangunan, pertanian, perusahaan) :

Mukim :

(Jika permohonan melibatkan lebih daripada satu lot, lampiran satu perihal yang sama bagi tiap-tiap lot lain itu)

Persetujuan Tuan Punya Tanah

Saya

 (Nama tuan punya tanah)

beralamat

No. KPPN

tuan punya tanah yang diperihalkan di atas, bersetuju dengan pemajuan yang berkenaan dengannya kebenaran merancang dipohon dengan ini.

Tarikh :

 (Tandatangan tuan punya tanah)

[Fasal Pengakusaksian]

(Jika ada tuan punya lain, lampirkan persetujuan yang sama bagi tiap-tiap satu)

Nama Tuan Punya Tanah Yang Bersempadan

- | | |
|-----------------|-----------------|
| 1) Nama : | 2) Nama : |
| No. Lot : | No. Lot : |
| Alamat : | Alamat : |
| | |
| | |
| 3) Nama : | 4) Nama : |
| No. Lot : | No. Lot : |
| Alamat : | Alamat : |
| | |
| | |

UNTUK KEGUNAAN RASMI SAHAJA

No. permohonan merancang :

Tarikh terima : ____ / ____ / 20____

No. Rujukan :

No. Fail : MBSA/PRG/KP/600-3

No. Pelan : MBSA/PRG/KMPB/SEK :

No. LCP : MBSA/PRG/LCP/KMPB/SEK :

No. Rancangan Tempatan : No. Warta

Jenis penggunaan dalam Rancangan Tempatan :

Nisbah petak dalam Rancangan Tempatan :

Tarikh diakuterima : _____

AKUAN TERIMA PERMOHONAN

Majlis Bandaraya Shah Alam dengan ini mengakuterima permohonan

.....

Bertarikh untuk kebenaran merancang berkenana dengan
pemajuan tanah yang mempunyai No. Lot dalam Mukim/Daerah

.....

No. permohonan merancang : _____

No. Rujukan : No. Fail : MBSA/PRG/KP/600-3 _____

Tarikh :

Meterai :

Pegawai Berkuasa